



## MAISON SUR MESURE SURFACE HABITABLE : 120 m<sup>2</sup>

Maison traditionnelle familiale avec un pignon central qui avance dans l'axe de la construction, dans un classicisme éternel, sobre et stylé.

Construite sur vide sanitaire, au rez-de-chaussée : entrée, double séjour, cuisine, bureau ou chambre, wc, garage accolé.

À l'étage, un grand palier dessert 4 chambres dont une avec salle d'eau privée, 1 salle de bains, wc indépendant.

Pour un confort acoustique et thermique, le plancher de l'étage est en béton, Menuiseries en pvc

Couverture ton ardoise ou tuiles vieilles.

[www.maisonsdeal.com](http://www.maisonsdeal.com)

En matière de construction comme dans bien des domaines, la proximité est un atout irremplaçable.

C'est l'assurance d'un dialogue efficace et facile, parce qu'on est du même pays, qu'on le connaît parfaitement, et qu'ainsi on est sûr de parler la même langue.

C'est pourquoi les Maisons Déal réalisent la plupart de leurs constructions en Seine-et-Marne, Essonne et dans les départements limitrophes.



MAISONS DÉAL  
57 Route de Chartrettes  
77000 Vaux le Penil  
Tel : 01 60 68 66 66

### Exemples Opérations Terrain + Maison



MELUN / VAUX LE PENIL (77)  
Sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>  
Modèle RAMBOUILLET de 98 m<sup>2</sup> hab.  
sur vide sanitaire, 6 pièces, 4 chambres,  
plancher étage béton, garage incorporé.  
Prix : 293.000 € Hors Frais Notaire



VILLEMOISSON SUR ORGE (91)  
Sur un terrain de 200 m<sup>2</sup>  
modèle ORMESSON de 94 m<sup>2</sup>  
Sur vide sanitaire, 5 pièces, 3 chambres,  
plancher étage en béton.  
Prix à partir de : 278.000 € Frais Notaire inclus.