



## MODELE HIBISCUS TTG SURFACE HABITABLE : 93 m<sup>2</sup>

L'Hibiscus TTG (Toit Terrasse Garage accolé) est un modèle résolument moderne et design grâce à son toit plat et sa bi-coloration.

Maison compacte ayant tout de même 3 grandes chambres.

Elle a tout d'une grande et même plus car elle dispose d'un garage recouvert d'une terrasse accessible, elle sera idéale pour profiter des journées ensoleillées.

Son séjour est décoré d'un escalier avec une rampe en inox qui lui donnera un côté moderne. L'hibiscus dispose d'un prix particulièrement étudié pour convenir à tous.



[www.lesmaisonsclairval.fr](http://www.lesmaisonsclairval.fr)

Clairval est fait pour vous !

Vous découvrirez avec Maisons Clairval le plaisir de faire construire sa maison, une maison vraiment à soi.

Et vous serez heureux de n'avoir pas subi les habituelles maisons sur catalogue, toutes pareilles, toutes banales.

Nos équipes techniques ont l'expérience voulue pour que votre rêve devienne réalité : faites-nous confiance.

Confiez-nous la remise de vos clefs !



SAPO  
Rouvres-Saint-Jean - BP 201  
45302 PITHIVIERS CEDEX  
Tel. : 02 38 39 70 23

### Exemples Opérations Terrain + Maison



JUVISY SUR ORGE (91)  
Sur terrain de 334 m<sup>2</sup>  
modèle CAPITOLE de 167 m<sup>2</sup> avec 4 chambres dont  
1 suite parentale, triple séjour, cuisine, cellier, bureau,  
garage intégré  
Prix indicatif : 421.274 €



ST ARNOULT EN YVELINES (78)  
sur terrain de 1550 m<sup>2</sup>  
Modèle BOULEAU de 100 m<sup>2</sup> avec 4 chbres, cuisine  
ouverte sur double séjour, SdB, 2 wc, garage intégré  
Prix indicatif: 311.908 €  
(branchements, frais notaire, DO inclus)