



## MODELE VERSIUM SURFACE HABITABLE : 85 à 125 m<sup>2</sup>

Modèle en "V" résolument moderne, la VERSIUM est une maison de plain-pied originale, fonctionnelle et lumineuse !

Elle dispose d'un hall d'entrée ouvert sur une grande pièce de vie, de 4 chambres, 1 espace bureau, salle de bains, wc.  
Garage attenant de plus de 20m<sup>2</sup>

Enduit bicolore, menuiseries anthracite patio, etc.

### Découvrez d'autres modèles...



Modèle NEUVILLIÈRE  
95 m<sup>2</sup> sur sous-sol  
avec 3 chambres  
Cette maison s'adaptera parfaitement aux terrains en pente.



Modèle SAUVETIÈRE  
Plain-pied en "L" de 81 à 109 m<sup>2</sup>  
avec 3 chambres, garage  
Modèle 100% personnalisable



[www.constructeur-idf.fr](http://www.constructeur-idf.fr)

Riche de plus de 30 années d'expérience, nous répondons aux besoins des clients qui souhaitent faire construire dans les départements du 77, 89 et 91.

Retrouvez-nous dans l'une de nos agences :

77	Coulommiers	01 64 04 05 00
	Melun	01 60 56 56 10
	Provins	01 60 58 08 08
	Nemours	01 64 28 10 10
89	Auxerre	03 86 46 26 45
	Sens	03 86 95 49 58
91	Ris-Orangis	01 69 25 85 85



MAISONS BABEAU SEGUIN  
80, rue du Général de Gaulle  
77000 MELUN  
Tel. : 01 60 56 56 10